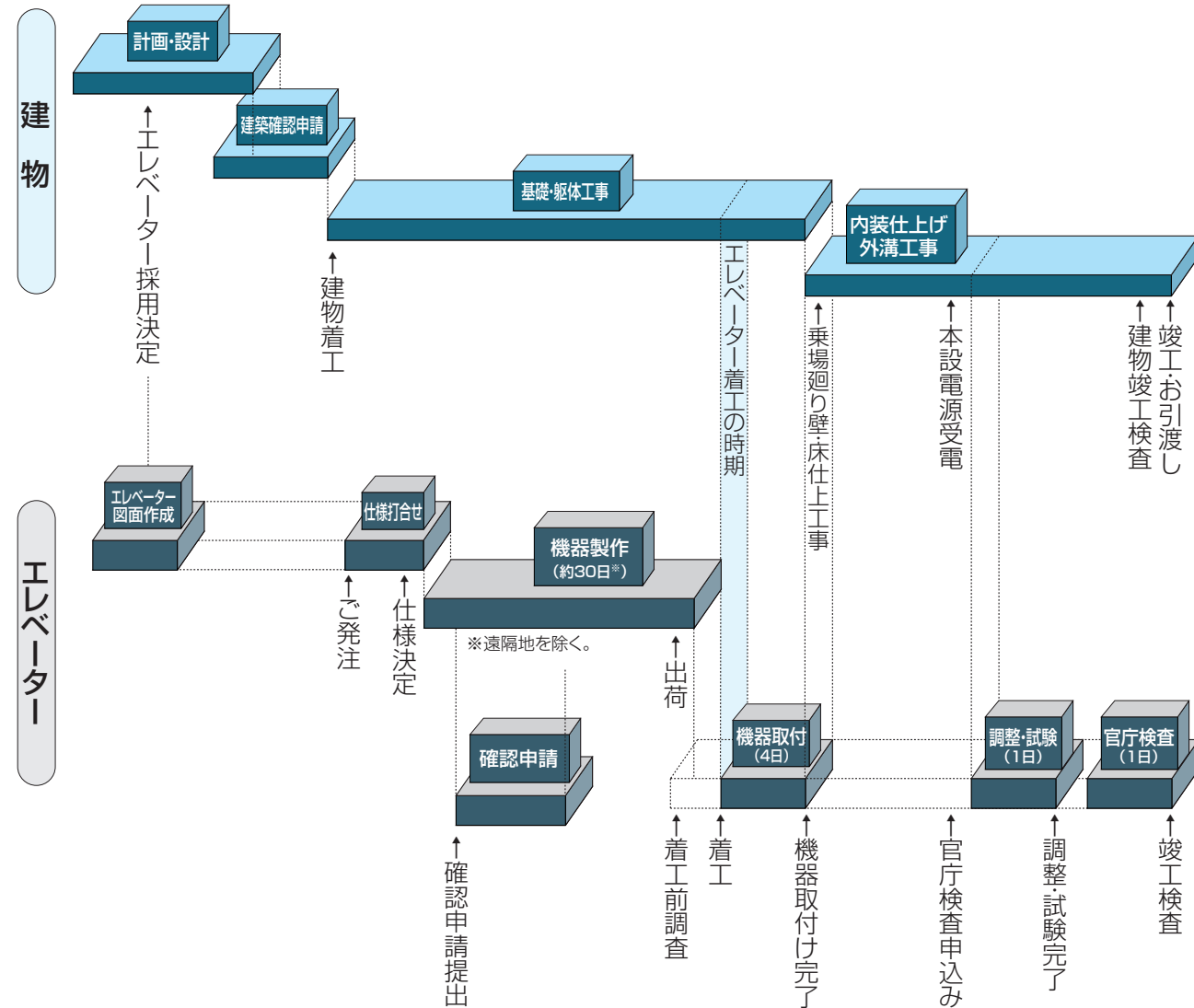


## 標準的な工程



## 仕様決定・ご連絡事項

ご発注に際しては、下記の項目についてご連絡ください。  
 なお、エレベーターの製作着手後の仕様変更は、費用と納期の変更を伴います。また、各寸法は建築工事での誤差は考慮していません。ご注意ください。

(1) 建物名称・建設地住所・工期  
 (2) 建物確認番号・日付  
 (3) エレベーター仕様

- 機種名
- ルームデザイン
- ルームカラー
- 乗場デザイン
- 乗場カラー
- 各階階高
- 停止箇所
- 建物構造 (昇降路の構造)
- 電源周波数
- オプション

## エレベーター着工の時期

住宅の構造	現場着工時期	
鉄骨造	屋根、床まわり工事、昇降路の壁工事完了後で、造作 (内装) 工事着手前	
コンクリート造	躯体のコンクリート打ち型枠解体工事完了後で、造作 (内装) 工事着手前	
木造	軸組工法	屋根、床まわり工事、昇降路の壁工事完了後で、造作 (内装) 工事着手前
	ツーバイフォー工法	屋根、外壁、床まわり工事、昇降路の壁工事完了後で、造作 (内装) 工事着手前

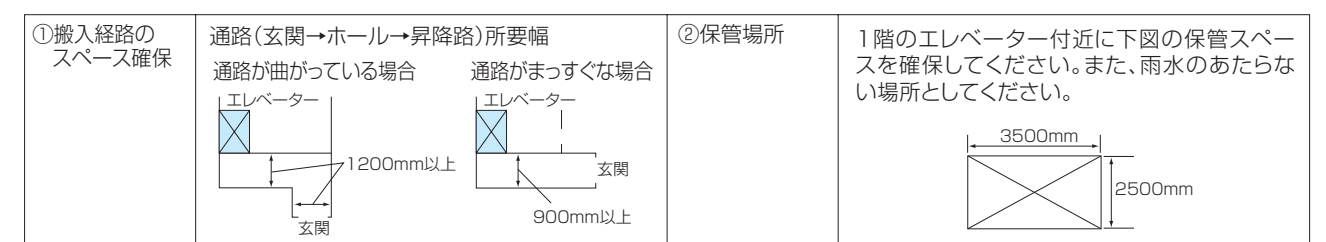
## 建築側で準備していただく事項

項目	詳細	チェック
昇降路の築造	●ピット部分から屋根裏まで立ち上げてください。	
昇降路有効寸法の確保	●ピットに基礎梁などがある場合、その内側から確保してください。	
昇降路内の仕上げ工事	●昇降路はピット部分から屋根裏まで隙間がないように仕上げてください。 ●ファスナープレート等以外に出張りがないように仕上げてください。 ●エレベーターに関係のない配管配線を設けないでください。 ●換気口なども設けないでください。 ●防火区画 (壁・区画) が適用される建物の場合、昇降路内壁を難燃材以上で覆ってください。 ●昇降路の壁は任意の5cm <sup>2</sup> の面にこれと直角方向の300Nの力が昇降路外から作用した場合において15mmを超える変形が生じず、かつ塑性変形を生じない構造としてください。 ●昇降路内壁の内側に、梁などの突出物が出ないようにして下さい。 ●やむを得ず突出物が出てくる場合には、建築側で突出物の面に合わせて、壁等の間仕切りを設けて下さい。	
ピットの築造	●厚さ200mm以上のシングル配筋のコンクリート床としてください。 ●コンクリート設計基準強度を21N/mm <sup>2</sup> 以上としてください。 ●防水仕上げ工事 (必要な場合施工)	
荷揚げ用梁・フックの設置	●短期吊荷重4900N (500kg) に耐えられるものとしてください。 ●最上階床仕上面から梁・フック下部まで2400mm以上確保してください。 (「スイ〜とホーム DXアバンティ」は2450mm以上、「スイ〜とモア ウェルスぺーシア」は2500mm以上)	
出入口開口寸法 (穴あけ寸法) の確保	●スイ〜とホーム DXアバンティ・DX禅・DXファインウッド・ファミリー・ファミロング・スイ〜とモア ロング・スタンダード・プラス 間口1325mm×高さ2200mm (遮煙乗場ドア適用の場合は、間口1340mmとなります) ●スイ〜とホーム ファミスリム 間口1040mm×高さ2250mm ●スイ〜とホーム コンパクト 間口1150mm×高さ2200mm (遮煙乗場ドア適用の場合は、間口1165mmとなります) ●スイ〜とホーム ジュニア 間口1670mm×高さ2200mm ●スイ〜とモア ウェルスぺーシア 間口1325mm×高さ2300mm (遮煙乗場ドア適用の場合は、間口1340mmとなります)	
機器取付用の梁・プレート・乗場枠固定用下地材等の設置	●木造 荷重支持用梁 (四方向) の施工 (P17、18、23、24を参照してください) 乗場枠固定用下地材の設置 (P14を参照してください) ●鉄骨造 ファスナープレート (長穴施工含む) の取付工事 (P27、28、39、40を参照してください) 乗場枠固定用下地材の設置 (P14を参照してください) ●コンクリート造 レール・乗場固定用コンクリート壁の施工 (P43、44、49、50を参照してください)	
電源の準備	●昇降路内への電源線の引込み工事 (P55~58を参照してください) ●工事用の仮設電源 (100V・200V) 供給工事	
各種線出し及び設備の設置 (該当オプション採用の場合)	●以下のオプションが採用されているときは、設備の設置及び昇降路への各種線出しが必要となります。(P55~60を参照してください) ・火災時管制運転 ・遮煙乗場ドア ・防火シャッター連動運転 ・インターホン (「スイ〜とモア ウェルスぺーシア」と「スイ〜とモアプラス」は、インターホンが標準装備となります)	
電話線の準備	●昇降路の最下階側壁に中継ボックスの設置・電話線の引込み工事* *一般固定電話回線をご契約の上、エレベーター内電話機へ接続してください。(P55~60、61、62を参照してください)	
乗場ユニット取付後の仕上げ工事	●壁・床仕上げ工事 (P79~86を参照してください)	
煙感知器点検口の設置	●点検口取付工事 (必要な場合施工) 点検口を取付ける場合、昇降路寸法は標準寸法と異なる場合があります。詳しくは当社までお問い合わせください。(P12、59を参照してください)	

※建物構造別の詳細については下記のページを参照ください。  
 木造：P17~26 鉄骨造：P27~42 コンクリート造：P43~52

## 搬入経路と保管場所

エレベーター着工時の搬入経路と、工事期間中の保管場所についてご配慮ください。



お引渡しから