

快適・清潔・安全への新機能を搭載した新製品
個人住宅用エレベーター「スイ〜とホームS」
小規模建物用小型エレベーター「スイ〜とモアS」 発売のお知らせ

三菱日立ホームエレベーター株式会社は、国内向けホームエレベーター及び小規模建物用小型エレベーターの新製品「スイ〜とホームS(エス)」「スイ〜とモアS(エス)」を 10 月 1 日に発売します。今回、新製品として発売する「スイ〜とホームS」、「スイ〜とモアS」は、「快適性の向上」・「エレベーターの空間まるごと清潔」・「より安全に使用」の 3 つのコンセプトを柱とし「エレベーターのある暮らし」の実現に貢献します。



乗場イメージ



ルームイメージ

新製品の特長

1. 快適:使用シーンをみつめてより便利に

- 乗車率等によって最適な速度で運転する「スマ〜と運転機能」を搭載^(※1)することで、業界最速クラス^(※2)へのスピードアップ(最高 30m/min)を実現。3・4 階建などでは、特に速さを実感いただけます。
- 深夜や早朝における、エレベーターの運転音や到着音に配慮し、ワンタッチの簡単操作で動作音を小さくできる「ナイトモード」を搭載^(※1)。
- 最大^(※3)のルームサイズを採用した「スイ〜とホームS グランデ」が新登場。
 大きなサイズの車いすが使用でき、荷物を運ぶ際にも便利なゆったりモデルです。

2. 清潔:エレベーターまるごと、清潔空間に

- エレベーター内に浮遊するさまざまな気になる物質を抑制・除去し、24 時間クリーンで気持ちよくご利用いただくために『ヘルスエアー®機能』搭載 循環ファン^(※1)を用意。
- クリーン仕様として、エレベーター内操作パネルボタン、乗場ボタンにウイルス抑制・抗菌処理^(※4)、手すりにもウイルス抑制処理^(※4)を施すことで、エレベーターを清潔に保ちます。

3. 安全:より安心して使ってもらえるように、災害時への備えを

- 大雨、台風、漏水などによるエレベータービット内への浸水を検知すると「冠水時管制運転」^(※1)が働き、自動でエレベーターが最下階から直上階に避難運転することで、万が一の際の適切な対応をバックアップします。

※1 対応機種については当社にお問合せ下さい。

※2 ホームエレベーター・小規模建物用小型エレベーターにおいて(2021 年 9 月当社調べ)

※3 当社比

※4 特定サンプルによる試験容器内の結果であり、実使用環境下での効果とは異なります。

発売の概要

製品名	用途	積載量(定員)	希望小売価格	発売日	出荷開始
スイ〜とホームS	個人住宅用	150kg(2名) 200kg(3名)	個別見積による ^(※5)	2021年 10月1日	2021年 12月10日
スイ〜とモアS	小規模建物用	200kg(3名)			

※5 参考見積価格:スイ〜とホームS(ファミリー3人乗り)… 3停止の場合、4,015,000円〜(税込み)

スイ〜とモアS(スタンダード)… 3停止の場合、4,279,000円〜(税込み)

参考見積価格は、エレベーター本体(標準装備)と据付費の合計価格(税込み)です。諸官公署等手続費、建物側工事費、オプション装備品、遠隔地費用は含まれません。その他、メンテナンス費用が継続的に必要です。

発売の狙い

エレベーターは建物内における縦の交通手段として重要な役割を担っており、当社はこれまで「安全性」や「快適性」の向上に向けた開発を日々行ってきました。新しい生活様式が進む中、これまで以上に「快適」・「清潔」・「安全」へのニーズが高まっていることから、今回、それらのニーズに対応したエレベーター「スイ〜とホームS」、「スイ〜とモアS」を新発売します。

「スイ〜とホームS」「スイ〜とモアS」の由来

Smart(賢い)、Speedy(速い)、Safe(安全な)、Silent(静かな)、清潔(せいけつ)の、頭文字「S」を採用し、これまでの「スイ〜とホーム」、「スイ〜とモア」に、より「快適」・「清潔」・「安全」を追求し、エレベーターのある暮らしを広げたいという思いを込めて名付けました。

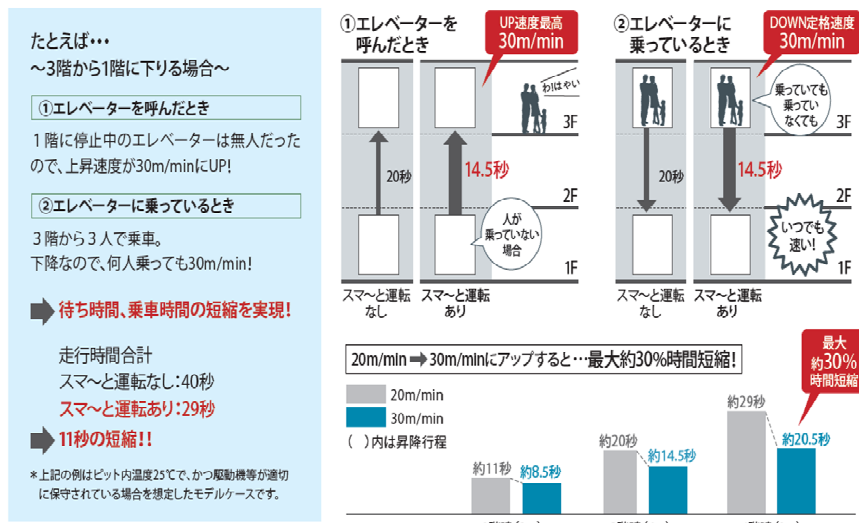
特長の詳細(機能・機種解説)

1. 快適:使用シーンを見つめてより便利に

〈スマ〜と運転機能〉

上昇運転時は乗車率^(※6)等に応じて、速度を従来仕様の20m/minから最高で30m/minまでアップさせます。

更に下降運転時にはいつでも30m/min。ダブルの効果で待ち時間、乗車時間の短縮に貢献いたします。



※6:乗車率の他に、ルームの重量、ビット内温度によって変化するエレベーター駆動機の効率等の影響を受けます。

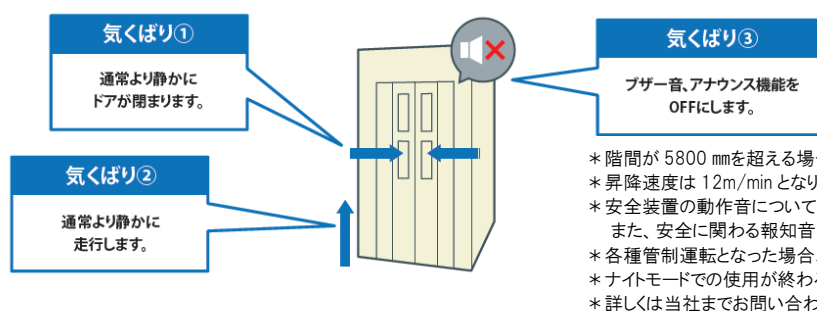
*次のような場合には、上昇運転時でも速度アップを行いません。

例:定員に近い乗車率のとき、各種管制運転のとき、その他に安全のため必要と判断したとき。

*ナイトモードのときは、本機能は一時的に無効になります。

〈ナイトモード〉

深夜や早朝における、エレベーターの運転音や到着音に配慮し、ワンタッチの簡単操作で動作音を小さくできる「ナイトモード」を搭載。通常より「静かにドアが開閉します」・「静かに走行」、また各種ブザー音、アナウンス機能をOFFにします。



〈スイ〜とホームS グランデ〉

ホームエレベーター最大^(※3)のルームサイズを採用。大きなサイズの車いすが使用でき、荷物を運ぶ際にも便利なゆったりモデルです。

品 名	スイ〜とホームS グランデ
用 途	個人住宅用
駆 動 方 式	ロープ式(ベースメント巻胴式)
定 員(積 載 量)	3 名(200kg)
希望小売価格	4,125,000 円〜(※7)
ル ー ム 内 法(※7)	間口 950 mm×奥行 1400 mm×高さ 2000 mm(一方向出入口) 間口 950 mm×奥行 1450 mm×高さ 2000 mm(二方向出入口)
昇 降 路 寸 法	間口 1325 mm×奥行 1575mm(一方向出入口) 間口 1325 mm×奥行 1720mm(二方向出入口)

※7 希望小売価格は、エレベーター本体(標準装備)と据付費の合計価格(税込み)です。諸官公署等手続費、建物側工事費、オプション装備品、遠隔地費用は含まれません。その他、メンテナンス費用が継続的に必要です。

※8 確認申請および建築基準法による床面積計算時のルーム奥行寸法は、踏込部を除いた値となります。詳しくはカタログをご参照ください。

2. 清潔:エレベーターまごと、清潔空間に

〈「ヘルスエアー®機能」搭載 循環ファン〉

三菱電機独自の「ヘルスエアー®機能」で、循環ファン内に電解・放電空間を形成する事で、空気中に浮遊する様々な物質^(※9)を抑制します。さらに脱臭効果^(※10)により、かご内を常に清潔に保ちます。



カーテン状の電界・放電空間で空気中のさまざまな物質を抑制

形名: JC-10KR-MHE

〈クリーン仕様ボタン・手すり〉

すべての機種のエレベーター内操作パネルボタン、乗場ボタンにウイルス抑制・抗菌処理^(※12・13)を手すり^(※14)にウイルス抑制処理^(※12・15)を施しており、いつも清潔に保ちます。

※9 (1) ウイルスを抑制 〈25㎡密閉空間での試験結果(風量:40㎡/h, 416分で99%抑制)。実際の使用空間での試験結果ではありません。〉

実際の使用環境及び使用条件では同様の効能・効果が得られることは実証できていません。【試験機関】(独)国立病院機構仙台医療センター臨床研究部ウイルスセンター【試験方法】25㎡の密閉空間にウイルスを噴霧し、一定時間後に試験空間内の空気を回収し、その中にあるウイルスをブラック法で測定【抑制方法】「ヘルスエアー®機能」ユニット内を通過【対象】浮遊したウイルス【試験結果】JC-10KR(強運転)の稼働有無で、416分で99%抑制(仙医R2-001号)。試験は1種類のウイルスで実施

(2) 菌を抑制 〈25㎡密閉空間での試験結果(風量:40㎡/h, 388分で99%抑制)。実際の使用空間での試験結果ではありません。〉実際の使用環境及び使用条件では同様の効能・効果が得られることは実証できていません。【試験機関】(一財)北里環境科学センター【試験方法】25㎡の密閉空間に菌を噴霧し、一定時間後に試験空間内の空気を回収し、その中にある菌を測定【抑制方法】「ヘルスエアー®機能」ユニット内を通過【対象】浮遊した菌【試験結果】JC-10K(強運転)の稼働有無で、388分で99%抑制(北生発2015-0046号)。試験は1種類の菌で実施

(3) PM2.5を99%除去 〈27.5㎡密閉空間での試験結果(風量:40㎡/h, 370分後)。換気等による屋外からの新たな粒子の侵入は考慮していません。〉PM2.5とは2.5μm以下の微小粒子状物質の総称です。この循環ファンでは0.1μm未満の微小粒子状物質については、除去の確認ができていません。また、空気中の有害物質のすべてを除去できるものではありません。27.5㎡の密閉空間での効果であり、実使用環境下での効果とは異なります。【試験方法】JEM 1467に基づく。JC-10Kを運転(強運転)。

(4) 花粉を抑制【試験機関】ITEA株式会社東京環境アレルギー研究所【試験方法】空中に浮遊させたアレル物質を「ヘルスエアー®機能」ユニット通過後、サンドイッチELISA法で測定【抑制方法】「ヘルスエアー®機能」ユニット内を通過【対象】浮遊した花粉【試験結果】「ヘルスエアー®機能」ユニットの稼働有無での花粉抑制率88%(15M-RPTMAY021)。試験は1種類の花粉で実施

※10 脱臭効果【試験方法】1㎡の密閉空間において、JC-10K(弱運転)を2分間運転後、空気中の濃度を測定し、一過性脱臭効率を算出【脱臭方法】JC-10Kを運転(弱運転)【脱臭手段】触媒【対象()内は測定方法】アンモニア(検知管)、たばこ(検知管)、エタノール(光音響ガスモニタ)、ノネナール(光音響ガスモニタ)、メチルメルカプタン(検知管)、硫化水素(検知管)、イソ吉草酸(イオンクロマトグラフ)、ホルムアルデヒド(検知管)※脱臭効果は室内環境や臭気の発生量などによって異なります。たばこの有害物質(一酸化炭素等)は、除去できません。常時発生し続けるにおい成分(建材臭、ペット臭等)はすべて除去できるわけではありません。(三菱電機株式会社調べ)

※11 抗ウイルス加工は、病気の治癒や予防を目的とするものではありません。

※12 ウイルス抑制・抗菌コート/シート<特定サンプルによる試験容器内の結果であり、実使用環境下での効果とは異なります。〉ウイルス抑制【試験機関】ニッセンケン品質評価センター【試験方法】ISO21702【試験結果】4時間後に99.9%抑制/抗菌【試験機関】ニッセンケン品質評価センター【試験方法】JIS Z2801【試験結果】24時間後に99.9%抑制/【対象部品の名称】乗場ボタン・操作パネルボタン(プラス・Rメート用)、直線ステンレス手すり(レール部)。

※13 ウイルス抑制・抗菌シート<特定サンプルによる試験容器内の結果であり、実使用環境下での効果とは異なります。〉ウイルス抑制【試験機関】(一財)ボーゲン品質評価機構【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2以上/抗菌【試験機関】(一財)カケンテストセンター【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】抗菌活性値2以上/【対象部品の名称】乗場ボタン・操作パネルボタン/リケンテクノス㈱のRIKEGUARD®を使用しています。

※14 手すりはオプション(一部機種標準装備)です。

※15 抗ウイルス剤<本試験データは試験機関での試験結果であり、性能を保証するものではありません。また、実際の使用環境においての性能を保証するものではありません。〉【試験機関】(一財)北里環境科学センター【試験方法】JIS Z 2801を参考にした方法【試験結果】24時間後に特定ウイルスの数が99%以上減少/【対象部品の名称】手すり(直線・L字タイプのレール部/ステンレスタイプ除く)

3.安全：より安心して使ってもらえるように、災害時への備えを

〈冠水時管制運転〉

大雨、台風、漏水などによるエレベーターピット内への浸水を検知すると「冠水時管制運転」(※1)が働き自動でエレベーターが最下階から直上階に避難運転することで、万が一の際の適切な対応をバックアップします。

※16 エレベーターの復旧にはメンテナンス会社の点検が必要です。最下階の直上階が非停止階設定機能で非停止階に設定されている場合でも安全のため停止します。

環境への貢献

エレベーターが一定時間使用されない場合、ルーム内照明や換気装置 (※17)、その他各種機能を自動休止し待機電力をカット (※1)、またかご室内照明に LED を採用する事により消費電力を従来品より約 60%削減 (※15) します。

※17 換気装置はオプションです。

※18 従来品 K3F-2S-20 との比較

商標関連

「ヘルスエアー®」は三菱電機株式会社の登録商標です。

会社概要

会社名 三菱日立ホームエレベーター株式会社
本社所在地 岐阜県美濃市楓台38番地
代表者 取締役社長 石川 雅彦

報道関係からのお問合せ先

〒101-0042 東京都千代田区神田東松下町45

電話:03-5295-7597 FAX:03-5295-7605 Mail:mhe-einfo@mh-he.co.jp

三菱日立ホームエレベーター株式会社 事業企画部 営業企画課 石田・渡辺

お客様からの資料請求先

三菱日立ホームエレベーター株式会社

TEL 0120-345594(フリーダイヤル) 受付時間:月～金9:00～17:00(祝日、年末年始、GW、夏季休暇は除く)

<https://www.mh-he.co.jp/>